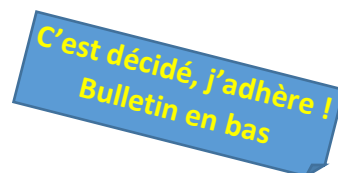


# Les Riverains de Chaville Vélizy-Bas

Pour la préservation de l'environnement et la qualité de vie du quartier **Chaville Vélizy-Bas**



## Le mot du Bureau

En cette année 2024, CVB évolue et continue à vous informer, en privilégiant au maximum le **contact direct**. Nous restons à l'écoute de vos idées, de vos remarques, de vos propositions... En dehors des contacts directs, n'hésitez pas à contacter le Bureau par mail, à [bureau-cvb@googlegroups.com](mailto:bureau-cvb@googlegroups.com) ou à [association.cvb@gmail.com](mailto:association.cvb@gmail.com).

## Agenda

- **Pour un contact direct, le Bureau vous invite à une réunion d'information et d'échange** sur l'avancement des différents dossiers, suivie d'un pot amical. Pour les retardataires et les nouveaux adhérents, vous pourrez régler votre adhésion sur place.  
**Quand : le mardi 12 mars de 19h30 à 21h**  
**Où : au restaurant « La Pergola » 15 route Sablée, 92370 Chaville**

## Nature



**La source Maneyrol** est en bonne forme et ne s'est pas rebouchée depuis les derniers travaux :

- Débouchage finalisé à l'automne dernier
- Installation d'une grille caniveau pour éviter les coulées de boue qui embourbaient la descente en pierres. Mais il reste du travail ; bienvenue aux bonnes volontés !

Encore une fois, des bouteilles en verre ont été jetées dans la source. Attention, les chenilles processionnaires s'installent dans notre quartier. Danger pour les chiens en particulier !



**L'arrivée des crapauds** aux étangs c'est pour bientôt ! Les crapelets (bébés crapauds) en sortiront mais plus tard.

- Des idées pour mieux encadrer leur migration ?  
**N'hésitez pas à nous faire part des vôtres !**  
par exemple une mini clôture temporaire (20cm de haut) pour éviter qu'ils partent vers les routes et maisons au lieu de vers le bois

N'oublions pas que leur présence nous permet de connaître des printemps et des étés sans trop de moustiques ☺

## Services du quartier

- **L'agence postale du quartier** : une « **disparition programmée** » ? CVB est pour son maintien avec les mêmes services pour les Chavillois et les Véliziens (retrait de courrier en RAR en particulier) ...

## Bulletin d'adhésion 2024

NOM	Prénom :	
Adresse :	Ville :	
Mail :	Téléphone :	
Montant : 25 € pour le 1 <sup>er</sup> adhérents du foyer	25 €	(a) : 25
5€ par adhérent(e) supplémentaire du foyer (N)	N = x5€	(b) :
Montant total de la cotisation	a + b	=
Je souhaite faire un don de		(c)
Total	a + b + c	=

# Les Riverains de Chaville Vélizy-Bas

Pour la préservation de l'environnement et la qualité de vie du quartier **Chaville Vélizy-Bas**  
**Dossier 50 rue Maneyrol à Chaville (cuisine & MAM)**

## Historique

- Terrain municipal, ayant abrité différentes entreprises plus ou moins polluantes
- 2015 projet immobilier Cogedim
- 2020 abandon surprise et brutal du projet immobilier par la Mairie !
- 2022 rénovation du bâtiment de l'urbanisme et du Nova Club
- 2023 projet de destruction partielle, disparition du squash et des salles pour les associations, risque pour le Nova Club par manque de clients du squash !

## Projet actuel

- Cuisine centrale bio
- MAM (Maison d'Assistants Maternels)

## Questions

- Qu'en est-il de la pollution actuelle du sol sur le site ? Exemple : « interdiction de planter un arbre fruitier »
- Quel est le coût réel de fonctionnement pour les Chavillois ? Combien d'embauches par la Mairie ?
- Quelles seront les nuisances pour le quartier (trafic, évacuation des eaux usées dans un réseau déjà saturé) ?
- Pourquoi supprimer des activités sportives et associatives ? « Fermeture du squash au 31 mars 2024 »
- Pourquoi ne pas faire de ce lieu un pôle sportif et/ou associatif ?

## **AUTRES DOSSIERS**

- Sécurité routière - Albert Perdreux, Pavé de Meudon, fermeture de rues
- Risques de cambriolage - le groupe WhatsApp « Asso CVB sécurité » fonctionne bien.
- Coordination interville - Chaville, Vélizy, Viroflay...
- Pollution sonore des aéronefs
- Chavilbus : disposer d'une carte pour les écoliers ,
- Services et équipements à réinstaller sur le quartier,..
- Relancer les commerces presque totalement disparus
- Sans oublier le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi), avec risques de densification, hauteur des bâtiments, circulation, encombrements et impacts sur votre patrimoine. Pôle Jouy !

## Contactez-nous, retrouvez-nous

Mail : [association.cvb@gmail.com](mailto:association.cvb@gmail.com)

Site web : <https://www.assocvb.org>

Facebook : [@AssoCVB](https://www.facebook.com/AssoCVB)

**Pour en savoir plus, s'inscrire aux animations et améliorer la solidarité du quartier, adhérez à CVB, bulletin ci-dessous** (recto-verso)

Coordonnées des autres adhérents du foyer :

NOM / Prénom :	Mail	Téléphone

- Par chèque à l'ordre de : « **Association CVB** » déposé au **16 rue Maneyrol, 92370 Chaville**

- Par virement au Crédit Agricole Île-de-France **IBAN : FR 76 1820 6003 6665 0332 2147 333**,  
en précisant « **Association CVB 2024 Nom\_de\_famille** »

Date

Signature

**CVB c'est l'affaire de tous, et toutes les bonnes volontés sont les bienvenues !.**